Prop. N. 105/24

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 658 DEL 24 OTT. 2024

OGGETTO: Progetto OORR51 – Lavori di manutenzione straordinaria della U.O.C. di Neurologia del presidio ospedaliero "Riuniti", corpo "S" e raccordo tra corpo "S" e corpo "T", piano primo, del G.O.M. "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria. CIG 94192524A5. Approvazione Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione.

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 2, comma 1, del decreto legge n. 150 del 10/11/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 30 dicembre 2020, n. 181 e successive modifiche ed integrazioni e dei Decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del piano di rientro dai disavanzi del servizio sanitario della Regione Calabria, n. 57 del 17.5.2022, n. 4 del 5.1.2023, n. 193 del 10.7.2023 e n. 25 del 29.01.2024.

Il Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale in conformità agli obiettivi assegnati, propone l'adozione del presente atto.

Il RUP
(Ing. Francesco Giovinazzo)

Il Dirigente UOS G.A.T.E.S.
(Ing. Pietrangelo Tringali)

Il Direttore
UOC Gestione Tecnico Patrimoniale
(Ing. Carmelo Giuseppe Fera)

Il Direttore della Unità Operativa Complessa Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la proposta di deliberazione come sopra formulata, da cui scaturisce una spesa complessiva di **€ 21.281,89** che trova copertura sul quadro economico dell'intervento, aggiornato ed approvato con Delibera del C.S. n. 625 del 09/10/2024, attesta la regolarità contabile (Autorizzazione n. **510/2024** prenotata con Determina UOC PEGL n. 532 del 14/06/2024).

Il Responsabile del Procedimento

aut. n. 510

Il Direttore
UOC Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
(Dr. Francesco Araniti)

PARERE

FAVOREVOLE	FAVOREVOLE
DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZIENDALE F.F.	DIRETTORE SANITARIO AZIENDALE F.F.
(Dr. Francesco Araniti)	(Dr. Salvatore Maria Costarella)

U.O.C. GES... PATRIMONIALE G.O.M. "B.M.M."

IL DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Commissario straordinario n. 579 del 30/8/2022 sono stati approvati gli elaborati progettuali dell'intervento: "Progetto OORR51 – Lavori di manutenzione straordinaria della U.O.C. di Neurologia del presidio ospedaliero "Riuniti", corpo "S" e raccordo tra corpo "S" e corpo "T", piano primo, del G.O.M. "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria", ed il relativo quadro economico di importo pari ad € 295.000,00;
- con la medesima Deliberazione del C.S. n. 579 del 30/8/2022 è stato nominato l'Ing. Francesco Giovinazzo quale Responsabile Unico del Procedimento ed il Geom. Demetrio Riso quale Coordinatore per la sicurezza in fase d'esecuzione dell'intervento;
- con Deliberazione del Commissario straordinario n. 758 del 24/11/2022 è stata autorizzata l'indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) legge 120/2020 mediante RDO n. 3341117 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per l'affidamento dei lavori di "Lavori di manutenzione straordinaria della U.O.C. di Neurologia del presidio ospedaliero "Riuniti", corpo "S" e raccordo tra corpo "S" e corpo "T", piano primo, di questo G.O.M." Progetto OORR51;
- con Determina del Direttore dell'UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica n° 66 del 18/01/2023, la procedura di cui al punto precedente è stata aggiudicata alla ditta ITEC SRL, per un importo complessivo dei lavori di € 228.740,15 oltre IVA (€ 216.091,83 di offerta economica + € 12.648,32 di oneri per la sicurezza), ed è stato approvato il quadro economico di aggiudicazione dell'intervento;
- con Determina del Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale n° 339 del 5/4/2023, il quadro economico di aggiudicazione dell'intervento è stato rettificato, riportandolo all'importo complessivo pari ad € 295.000,00;
- con la Deliberazione del C.S. n. 473 del 21/6/2023 è stato nominato l'Ing. Antonino Mazzacua quale Direttore dei Lavori dell'intervento;
- con verbale del 27/07/2023 sono stati consegnati i lavori per l'intervento di che trattasi alla società ITEC S.r.l., e con lo stesso verbale si stabiliva che dalla data di consegna (27/07/2023) sarebbe decorso il tempo utile per dare compiuti i lavori, stabilito nel cronoprogramma di progetto in giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi, cosicché l'ultimazione degli stessi, era prevista entro e non oltre il 23 dicembre 2023;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 1044 del 11/12/2023 è stata approvata la perizia di variante n. 1, è stato concesso un tempo aggiuntivo di 45 giorni per la conclusione dei lavori a decorrere dall'ordine di esecuzione del D.L. (e quindi al 6 febbraio 2024) ed è stato approvato il nuovo quadro economico d'intervento di importo complessivo pari ad € 372.683,52;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 65 del 07/02/2024 il termine per la conclusione dei lavori è stato prorogato al 18 marzo 2024;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 172 del 21/03/2024 il termine per la conclusione dei lavori è stato prorogato al 8 maggio 2024;
- con verbale del 15/05/2024 il Direttore dei Lavori ha accertato la conclusione dei lavori avvenuta in data 08/05/2024, salvo alcune lavorazioni di piccola entità che si sono concluse in data 08/06/2024 come risulta dal relativo verbale di visita finale del 10/06/2024;
- con verbale del 05/09/2024, nelle more del perfezionamento degli atti per l'emissione del Certificato di regolare esecuzione, si è provveduto alla presa in consegna anticipata del reparto;

VISTA:

- la Delibera del C.S. n. 625 del 09/10/2024 con la quale è stato aggiornato ed approvato il nuovo quadro economico dell'intervento di importo complessivo pari ad € 372.683,52, così articolato:

QUADRO ECONOMICO (Progetto OORR/51 - Lavori di manutenzione straordinaria U.O.C. Neurologia)		
	Importo dei lavori in appalto (Importo lavori + Oneri della sicurezza)	
A1)	Opere edili	270.221,24 €
A2)	Impianti elettrici	55.448,85 €
A3)	Totale lavori (A1+A2)	325.670,09 €
A4)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.695,56 €
A)	**Importo totale dei lavori compresa sicurezza (A3 + A4)**	**332.365,65 €**
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
B1)	IVA su lavori e sicurezza (10% di A)	33.236,57 €
B2)	Imprevisti	101,93 €
B3)	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016	6.754,37 €
B4)	Contributo ANAC L. 266/2005	225,00 €
B)	**Totale somme a disposizione (B1+ B2+B3+B4)**	**40.317,87 €**
	IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO A+B	**372.683,52 €**

VISTI INOLTRE:

- il Verbale di ultimazione lavori redatto dalla Direzione Lavori in data 15/05/2024;
- il Verbale di visita finale redatto dalla Direzione Lavori in data 10/06/2024;
- lo Stato Finale redatto dalla Direzione lavori in data 30/09/2024 ed acquisito al prot. n. 34570 del 30/09/2024;

- la Relazione sul conto finale - Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione lavori in data 15/10/2024 ed acquisito al prot. n. 36667 del 15/10/2024;
- l'art. 102, comma 2 del d.lgs. 50/2016, e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/10 per la parte ancora applicabile;

CONSIDERATO CHE:

- nel corso dell'appalto e al momento della sottoscrizione degli atti contabili finali e del certificato di regolare esecuzione, l'impresa esecutrice I.T.E.C. Srl non ha formulato alcuna riserva;
- l'impresa esecutrice è tenuta a rispondere, per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

RITENUTO:

- che è possibile procedere all'approvazione dello Stato finale, per come redatto dalla Direzione Lavori in data 30/09/2024 ed acquisito al prot. n. 34570 del 30/09/2024, relativamente ai "Lavori di manutenzione straordinaria della U.O.C. di Neurologia del presidio ospedaliero "Riuniti", corpo "S" e raccordo tra corpo "S" e corpo "T", piano primo, del G.O.M. "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria. CIG 94192524A5", dal quali si evince un credito residuo netto alla ditta appaltatrice dei lavori I.T.E.C. Srl, pari a complessivi € 19.347,17 (diciannovemilatrecentoquarantasette/17) oltre IVA al 10% così determinato:

Totale netto dei lavori	**€ 332.365,65**
A dedurre acconti già corrisposti:	
• Certificato di pagamento n. 1	€ 171.123,02
• Certificato di pagamento n. 2	€ 141.895,46
Sommano certificati di pagamento	**€ 313.018,48**
Credito complessivo dell'impresa	**€ 19.347,17**

- che è possibile procedere, ai sensi dell'art. 102, comma 2 del d.lgs. 50/2016, e s.m.i., all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione, per come redatto ed emesso dalla Direzione Lavori in data 15/10/2024 ed acquisito al prot. n. 36667 del 15/10/2024, relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria della U.O.C. di Neurologia del presidio ospedaliero "Riuniti", corpo "S" e raccordo tra corpo "S" e corpo "T", piano primo, del G.O.M. "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria. CIG 94192524A5;
- di approvare il quadro economico definitivo dell'intervento scaturente dallo stato finale dei lavori e dal certificato di regolare esecuzione così articolato:

QUADRO ECONOMICO (Progetto OORR/51 - Lavori di manutenzione straordinaria U.O.C. Neurologia)		
	Importo dei lavori in appalto (Importo lavori + Oneri della sicurezza)	
A1)	Opere edili	270.221,24 €
A2)	Impianti elettrici	55.448,85 €
A3)	Totale lavori (A1+A2)	325.670,09 €
A4)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.695,56 €
A)	**Importo totale dei lavori compresa sicurezza (A3 + A4)**	**332.365,65 €**
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
B1)	IVA su lavori e sicurezza (10% di A)	33.236,57 €
B2)	Imprevisti	101,93 €
B3)	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016	6.754,37 €
B4)	Contributo ANAC L. 266/2005	225,00 €
B)	**Totale somme a disposizione (B1+ B2+B3+B4)**	**40.317,87 €**
	IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO A+B	**372.683,52 €**

PRECISATO:

- che il credito complessivo della ditta I.T.E.C. Srl risultante dal conto finale ed ammontante ad € 19.347,17 oltre IVA al 10% per complessivi € 21.281,89 (ventunomiladuecentottantuno/89), rientra nel quadro economico dell'appalto aggiornato ed approvato con la Delibera del C.S. n. 625 del 09/10/2024 (Autorizzazione n. **510/2024** prenotata con Determina UOC PEGL n. 532 del 14/06/2024);

TUTTO CIO' PREMESSO

Propone al Commissario Straordinario l'adozione dell'atto deliberativo come sopra formulato, attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la motivata proposta di deliberazione del Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale riferita all'oggetto;

PATRIMONIALE ** U.O.C. GESTIONE TECNICO
"S.M.M."

Vista la disposizione di servizio prot. n. 20896 del 19/5/2022 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale al Dr. Salvatore Maria Costarella;
Vista la disposizione di servizio prot. n. 20897 del 19/5/2022 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Amministrativo Aziendale al Dott. Francesco Araniti;
Visti i pareri del Direttore Sanitario Aziendale f.f. e del Direttore Amministrativo Aziendale f.f.;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono riportati e trascritti di:

1. Approvare lo Stato finale, per come redatto dalla Direzione Lavori in data 30/09/2024 ed acquisito al prot. n. 34570 del 30/09/2024, relativamente ai "Lavori di manutenzione straordinaria della U.O.C. di Neurologia del presidio ospedaliero "Riuniti", corpo "S" e raccordo tra corpo "S" e corpo "T", piano primo, del G.O.M. "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria. CIG 94192524A5", dal quali si evince un credito residuo netto alla ditta appaltatrice dei lavori I.T.E.C. Srl, pari a complessivi € 19.347,17 (diciannovemilatrecentoquarantasette/17) oltre IVA al 10% così determinato:

Totale netto dei lavori	**€ 332.365,65**
A dedurre acconti già corrisposti:	
• Certificato di pagamento n. 1	€ 171.123,02
• Certificato di pagamento n. 2	€ 141.895,46
Sommano certificati di pagamento	**€ 313.018,48**
Credito complessivo dell'impresa	**€ 19.347,17**

2. Approvare, ai sensi dell'art. 102, comma 2 del d.lgs. 50/2016, il Certificato di Regolare Esecuzione, per come redatto ed emesso dalla Direzione Lavori in data 15/10/2024 ed acquisito al prot. n. 36667 del 15/10/2024, relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria della U.O.C. di Neurologia del presidio ospedaliero "Riuniti", corpo "S" e raccordo tra corpo "S" e corpo "T", piano primo, del G.O.M. "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria. CIG 94192524A5;
3. Stabilire che il credito complessivo a favore della ditta I.T.E.C. Srl risultante dal conto finale ed ammontante ad € 19.347,17 oltre IVA al 10% per complessivi € **21.281,89** (ventunomiladuecentottantuno/89), rientra nel quadro economico dell'appalto aggiornato ed approvato con la Delibera del C.S. n. 625 del 09/10/2024 (Autorizzazione n. **510/2024** prenotata con Determina UOC PEGL n. 532 del 14/06/2024);
4. Dare atto che la ditta I.T.E.C. Srl, esecutrice dei lavori in oggetto, al momento della sottoscrizione degli atti contabili finali e del Certificato di Regolare Esecuzione, non ha formulato alcuna richiesta ai sensi dell'art. 233 del D.P.R. 207/10;
5. Approvare il quadro economico definitivo dell'intervento scaturente dal conto finale e dal certificato di regolare esecuzione così articolato:

QUADRO ECONOMICO (Progetto OORR/51 - Lavori di manutenzione straordinaria U.O.C. Neurologia)		
	Importo dei lavori in appalto (Importo lavori + Oneri della sicurezza)	
A1)	Opere edili	270.221,24 €
A2)	Impianti elettrici	55.448,85 €
A3)	Totale lavori (A1+A2)	325.670,09 €
A4)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.695,56 €
A)	**Importo totale dei lavori compresa sicurezza (A3 + A4)**	**332.365,65 €**
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
B1)	IVA su lavori e sicurezza (10% di A)	33.236,57 €
B2)	Imprevisti	101,93 €
B3)	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016	6.754,37 €
B4)	Contributo ANAC L. 266/2005	225,00 €
B)	**Totale somme a disposizione (B1+ B2+B3+B4)**	**40.317,87 €**
	IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO A+B	**372.683,52 €**

6. Dare atto che l'impresa esecutrice, ai sensi dell'articolo 1667 c.c., è tenuta a rispondere, per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;
7. Precisare che gli atti dell'istruttoria richiamati nella presente determina sebbene ritenute parti integrante e sostanziale del presente atto, sono custoditi presso la UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
8. Notificare il presente provvedimento alla UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, alla UOC Gestione risorse economiche Finanziarie, alla UOC Gestione Servizi generali, dando mandato a quest'ultima di curare la pubblicazione sul sito web aziendale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dr. Gianluigi Scaffidi

U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ** G.O.M. "B.M.M."

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione con indicazione dell'oggetto è stata affissa in elenco all'Albo Pretorio di questo Grande Ospedale Metropolitano con Rep. n. 213 del 24 OTT. 2024 /2024 e vi è rimasto per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 24 OTT. 2024

IL DIRETTORE AMM/VO AZIENDALE F.F.
(Dr. Francesco Araniti)

Trasmessa al Dipartimento Tutela della Salute e Welfare
il _____ Prot. n° _____

ESECUTIVA il _____

Per copia conforme all'originale.

Reggio Calabria, lì _____/_____/2024